



IlmenauGarten  
LEBEN IN DER LÜNEBURGER MITTE

# Dipl.-Ing. ROLAND WÖLK

## Projektentwicklungs GmbH

„Als Bauträger freue ich mich, dass das Gebiet der ‚Wittenberger Bahn‘ von lokalen Investoren gekauft wurde und wir als Bauträger mit IlmenauGarten nun ein Stück Stadtbild mitgestalten können“, erklärt Dipl.-Ing. Roland Wölk von der gleichnamigen Projektentwicklungs GmbH. Der Vorteil: Es gebe damit keine Ad-hoc-Bebauung von einem großen Bauträger, sondern das Areal werde marktgerecht in Etappen fertiggestellt. „Für uns wird das ein Vierjahresprojekt“, kündigt Wölk an – und er sieht darin „auf absehbare Zeit die schönste neu erschlossene Wohnlage in Lüneburg, schon wegen der fußläufigen Erschließung zur Innenstadt und der optimalen Verkehrsanbindung in alle Richtungen“.

Roland Wölk zeichnet als einer von drei Bauträgern sowie als Investor für die Bebauung des Gebiets der „Wittenberger Bahn“ verantwortlich. Mit der Projektentwicklungs GmbH steht er Bauherren im Lüneburger Raum seit dem Jahr 2002 zur Seite – von der Suche nach geeigneten Grundstücken und der Beratung, über die Planung und den Bau bis zur schlüsselfertigen Übergabe. Private wie gewerbliche Kunden profitieren von modernstem technischen Know-how sowie innovativen und individuellen Lösungen aus einer Hand.

### Weitere Informationen:

Dipl.-Ing. Roland Wölk  
Projektentwicklungs GmbH  
Övelgönner Weg 14 a  
21335 Lüneburg  
Tel. 0 41 31 / 7 89 88 88  
[www.woelk-bauservice.de](http://www.woelk-bauservice.de)  
[r.woelk@woelk-bauservice.de](mailto:r.woelk@woelk-bauservice.de)

### Pressekontakt:

Ilmenau Garten GmbH & Co. KG  
Frau Schultz, Frau Reisner  
Hindenburgstraße 1  
21335 Lüneburg

Telefon: 0 41 31 – 247 379  
Telefax: 0 41 31 – 247 309  
[presse@ilmenaugarten.de](mailto:presse@ilmenaugarten.de)  
[www.ilmenaugarten.de](http://www.ilmenaugarten.de)