



PPL Architektur und Stadtplanung GmbH

Ablesbarkeit und Maßstäblichkeit als Leitmotiv

Drei Themen waren dem Planungsbüro PPL aus Hamburg bei seiner Planung wichtig: Es galt, ein langes Gebäude so zu gliedern, dass seine Erscheinung nicht monoton, sondern maßstäblich und lebendig wirkt. Darüber hinaus war es den Architekten wichtig, in ihrem Entwurf die Anforderungen des Lärmschutzes zu berücksichtigen und alle Wohn- und Schlafräume auf der lärmabgewandten Seite des Gebäudes anzuordnen. Auch zur Frage, wie mit dem zur Ilmenau hin abfallenden Gelände umgegangen werden soll, entwickelte das Büro ein eigenes Konzept.

PPL hat ein modulares System geplant, das eine Gliederung des Gebäudes in drei Gebäudeabschnitte und zwei Torhäuser als Zäsur ermöglicht. Innerhalb der Gebäudeabschnitte sind unterschiedliche Haustypen vorgesehen – so erhalten die Häuser im Bereich der Tordurchgänge beispielsweise ein zusätzliches Geschoss.

Und schließlich gibt es Haus für Haus Verblendsteine in unterschiedlichen Farbtönen, die gemeinsam eine Farbfamilie ergeben.

„Innerhalb der Haustypen haben wir mit unterschiedlichen Wohnungstypen gearbeitet“, erläutert Karin Luise Weber vom Büro PPL. Vier Maisonette-Wohnungen mit eigenen Eingängen etwa würden für Akzente sorgen und das Gesamtbild beleben, so die Architektin. „Außerdem lockern kleine Läden die architektonische Erscheinung auf. Unser Leitmotiv war die Ablesbarkeit und Maßstäblichkeit der Häuser. Dabei haben wir uns an den Häusern der Altstadt von Lüneburg orientiert und haben in unserem Entwurf ihre Proportionen und Materialien aufgenommen.“

Zum neuen Stadtteil selbst sagt Karin Luise Weber: „IlmenauGarten hat eine attraktive Lage. Einerseits ist man schnell in der Innenstadt, andererseits ist der Weg zum Bahnhof nicht weit – das ist optimal.“

Pressekontakt:

Ilmenau Garten GmbH & Co. KG
Frau Schultz, Frau Reisner
Hindenburgstraße 1
21335 Lüneburg

Telefon: 0 41 31 – 247 379
Telefax: 0 41 31 – 247 309
presse@ilmenaugarten.de
www.ilmenaugarten.de